



Ogłoszenie

o nabywaniu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r. poz. 672, 1726, 2311) po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych Nadleśnictwo Sarnaki może kupić lasy i grunty przeznaczone do zalesienia, które stanowią własność osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej położonych w zasięgu terytorialnym Nadleśnictwa Sarnaki.

Nadleśnictwo jest w szczególności zainteresowane zakupem nieruchomości:

- bezpośrednio przylegających do gruntów w zarządzie Lasów Państwowych;
- pozostających we współwłasności z Nadleśnictwem Sarnaki;
- regulujących przebieg granicy polno- leśnej.

Dodatkowo:

- w Ewidencji Gruntów i Budynków prowadzonej przez właściwego Starostę nieruchomość jest oznaczona jako „Ls”;
- w przypadku gruntów rolnych nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego musi być przeznaczona do zalesienia lub być objęta decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu umożliwiającą zalesienie;
- granice nieruchomości nie mogą być sporne;
- nieruchomość nie może być zabudowana;
- na gruncie możliwe jest prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej;
- nieruchomość musi mieć uregulowany stan prawny, założoną księgę wieczystą z opisem zgodnym z ewidencją gruntów; osoba sprzedająca musi być ujawniona w księdze jako właściciel, a jeżeli jest kilku współwłaścicieli to wszyscy muszą złożyć ofertę **zbycia** nieruchomości;
- nieruchomość nie może być obciążona hipoteką, roszczeniami oraz ograniczeniami w użytkowaniu (np. służebnością);
- las, grunt przeznaczony do zalesienia może być nabyty za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Oferty prosimy kierować:

drogą elektroniczną na adres: sarnaki@lublin.lasy.gov.pl

listownie na adres: **Nadleśnictwo Sarnaki,
ul. 3 Maja 6/4,
08-220 Sarnaki**

W razie pytań prosimy o kontakt pod numerem: **(83) 359-91-51**



Andrzej
Wybranowski

Elektronicznie
podpisany przez
Andrzej Wybranowski
Data: 2023.01.31
13:09:20 +01'00'