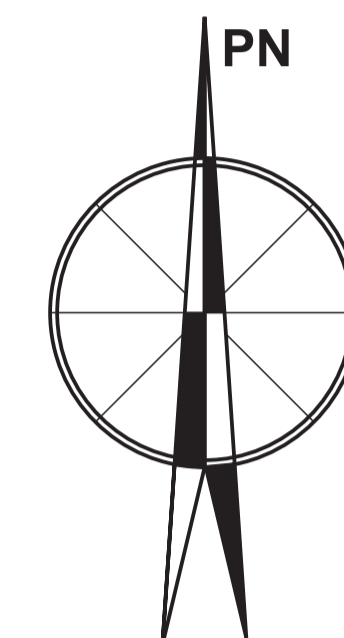


GMINA SARNAKI

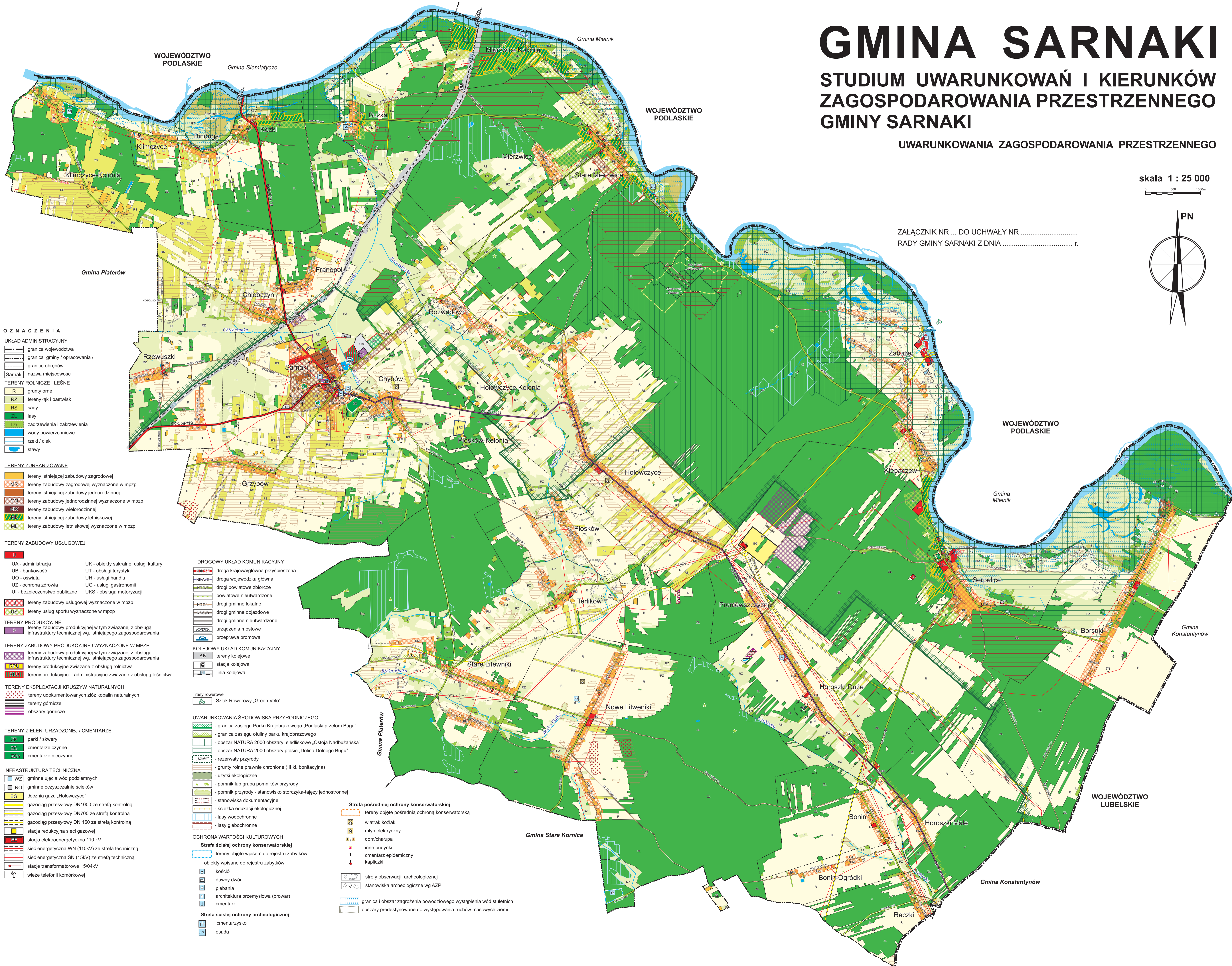
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SARNAKI

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 25 000



ZAŁĄCZNIK NR ... DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY SARNAKI Z DNIA r.



OZNACZENIA

UKŁAD ADMINISTRACYJNY

- granicę województwa
- granicę gminy / opracowania / granice obrębów
- Sarnaki nazwa miejscowości

TERENY ROLNICZE I LEŚNE

- R grunty orne
- RZ tereny łąk i pastwisk
- RS sady
- ZL lasy
- Lzr zadrzewienia i zakrzewienia
- wody powierzchniowe
- rzeki / cieki
- stawy

TERENY ZURBANIZOWANE

- tereny istniejącej zabudowy zagrodowej
- MR tereny zabudowy zagrodowej wyznaczone w mpzp
- tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej
- MN tereny zabudowy jednorodzinnej wyznaczone w mpzp
- MW tereny zabudowy wielorodzinnej
- tereny istniejącej zabudowy letniskowej
- ML tereny zabudowy letniskowej wyznaczone w mpzp

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

- U tereny zabudowy usługowej wyznaczone w mpzp
- US tereny usług sportu wyznaczone w mpzp
- UA - administracja
- UB - bankowość
- UO - oświata
- UZ - ochrona zdrowia
- UI - bezpieczeństwo publiczne
- UK - obiekty sakralne, usługi kultury
- UT - obsługi turystyki
- UH - usługi handlu
- UG - usługi gastronomii
- UKS - obsługa motoryzacji

TERENY PRODUKCYJNE

- P tereny zabudowy produkcyjnej w tym związanej z obsługą infrastruktury technicznej wg. istniejącego zagospodarowania
- RPD tereny produkcyjne związane z obsługą rolnictwa
- RA tereny produkcyjne - administracyjne związane z obsługą leśnictwa

TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ WYZNACZONE W MPZP

- P tereny zabudowy produkcyjnej w tym związanej z obsługą infrastruktury technicznej wg. istniejącego zagospodarowania
- RPD tereny produkcyjne związane z obsługą rolnictwa
- RA tereny produkcyjne - administracyjne związane z obsługą leśnictwa

TERENY EKSPLOATACJI KRUSZYW NATURALNYCH

- tereny udokumentowanych złóż kopalin naturalnych
- tereny górnice
- obszary górnice

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ / CMENTARZE

- SP parki / skwery
- SC cmentarze czynne
- SCN cmentarze nieczynne

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- WZ gminne ujęcia wód podziemnych
- NO gminne oczyszczalnie ścieków
- EG tłocznia gazu „Holowczyce”
- gazociąg przesyłowy DN1000 ze strefą kontrolną
- gazociąg przesyłowy DN700 ze strefą kontrolną
- gazociąg przesyłowy DN 150 ze strefą kontrolną
- stacja redukcyjna sieci gazowej
- stacja elektroenergetyczna 110 kV
- sieć energetyczna WN (110kV) ze strefą techniczną
- sieć energetyczna SN (15kV) ze strefą techniczną
- stacje transformatorowe 15/04kV
- wieża telefonii komórkowej

DROGOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- droga krajowa/główna przyspieszona
- droga wojewódzka główna
- drogi powiatowe zbiorcze
- powiatowe nieutwardzone
- drogi gminne lokalne
- drogi gminne dojazdowe
- drogi gminne nieutwardzone
- urządzenia mostowe
- przeprawa promowa

KOLEJOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- KK tereny kolejowe
- stacja kolejowa
- linia kolejowa

Trasy rowerowe

- „Ślaczek Rowerowy „Green Velo”

UWARUNKOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- granica zasięgu Parku Krajobrazowego „Podlaski przelom Bugu”
- granica zasięgu otuliny parku krajobrazowego
- obszar NATURA 2000 obszary siedliskowe „Ostoja Nadbużańska”
- obszar NATURA 2000 obszary ptasie „Dolina Dolnego Bugu”
- rezerwat przyrody
- grunty rolne prawnie chronione (III kl. bonitacyjna)
- użytki ekologiczne
- pomnik lub grupa pomników przyrody
- pomnik przyrody - stanowisko storczyka-tajęży jednostronnej
- stanowiska dokumentacyjne
- ścieżka edukacji ekologicznej
- lasy wodochronne
- lasy glebochronne

OCHRONA WARTOŚCI KULTUROWYCH

Strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej

- tereny objęte wpisem do rejestru zabytków
- objekty wpisane do rejestru zabytków
- kościół
- dawny dwór
- plebania
- architektura przemysłowa (browar)
- cmentarz

Strefa ścisłej ochrony archeologicznej

- cmentarzysko
- osada

Strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej

- tereny objęte pośrednią ochroną konserwatorską
- wiatrak koźlak
- młyn elektryczny
- dom/chałupa
- inne budynki
- cmentarz epidemiczny
- kapliczki

Strefy obserwacji archeologicznej

- stanowiska archeologiczne wg AZP

Strefa zagrożenia powodziowego

- granica i obszar zagrożenia powodziowego wystąpienia wód stuletnich
- obszary predestynowane do występowania ruchów masowych ziemi